

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.

A. THÔNG TIN CÔNG TY

1. Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH HOÀNG MINH
2. Mã chứng khoán: KPF
3. Mã số thuế: 0103930374
4. Địa chỉ trụ sở chính: 20-22-24 Đông Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
5. Điện thoại: 0934981818

B. NỘI DUNG THÔNG TIN CÔNG BỐ

1. Loại thông tin công bố Định kỳ Bất thường Theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố

Công văn giải trình nguyên nhân LNST trong Báo cáo tài chính của Quý IV/2020 thay đổi 10% so với cùng kỳ năm trước và LNST chuyển từ lỗ ở Quý III/2020 sang lãi ở Quý IV/2020

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Đầu tư tài chính Hoàng Minh vào ngày 20/01/2021 tại đường link Website của Công ty: <http://www.kpf.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Tổng Giám đốc

Đinh Kim Nhung

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH HOÀNG MINH

Số: 01/2021/KPF

V/v giải trình nguyên nhân LNST thay đổi hơn
10% so với cùng kỳ năm trước và LNST chuyển
từ lỗ ở Quý 3/2020 sang lãi ở Quý 4/2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2021

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

- Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH HOÀNG MINH
- Mã số thuế: 0103930374
- Địa chỉ trụ sở chính: 20-22-24 Đông Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Mã chứng khoán: KPF

Công ty cổ phần đầu tư tài chính Hoàng Minh giải trình nguyên nhân:

- I. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý 3.2020 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước

Đơn vị tính: VNĐ

Chi tiêu	Số liệu trên BCTC riêng			Số liệu trên BCTC hợp nhất		
	Quý 4.2020	Quý 4.2019	+/- (%)	Quý 4.2020	Quý 4.2019	+/- (%)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	5.015.499.998	12.134.144.371	59	25.169720.819	29.346.530.819	14

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính riêng giảm 59% so với cùng kỳ năm trước là do tình hình hợp tác đầu tư của Công ty vào các dự án không kịp triển khai với phương án tăng vốn bị trễ so với kế hoạch nên Công ty sẽ dời việc triển khai sang năm 2021 và thực hiện tiết kiệm chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 782,225,367 đồng so với cùng kỳ năm trước.
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính hợp nhất giảm 14% so với cùng kỳ năm trước do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 vẫn còn kéo dài gây ảnh hưởng lớn đến tình hình kinh doanh của Công ty con. Mặc dù đã đưa vào vận hành một số căn biệt thự biển trong quý 4 nhưng do lượng cầu về du lịch trong tình hình dịch bệnh vẫn thấp nên để duy trì hoạt động công ty đã phải thực hiện chính sách thắt chặt chi phí quản lý doanh nghiệp và vận hành giảm 3,237,366,157 đồng so với cùng kỳ năm trước.



II. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (tại BCTC hợp nhất) chuyển từ lỗ Quý 3.2020 sang lãi ở Quý 4.2020

Chỉ tiêu	Số liệu trên BCTC hợp nhất	
	Quý 3.2020	Quý 4.2020
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(1,629,451,318)	25,169,720,819

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất Quý 3.2020 lỗ 1,629,451,318 đồng là do ảnh hưởng của đợt dịch Covid-19 lần thứ hai quay trở lại. Mặt khác, công ty con là Công ty TNHH Đầu tư Cam Lâm có phần căn hộ dịch vụ của dự án đang triển khai xây dựng, chưa đến giai đoạn bàn giao nên chưa được ghi nhận doanh thu.
- Tuy nhiên sang đến Quý 4.2020, lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC hợp nhất lãi 25,169,720,819 đồng, Công ty mẹ và Công ty con là Công ty TNHH Đầu tư Cam Lâm đã triển khai thành công kế hoạch đầu tư kinh doanh ngắn hạn để tạo doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ. Theo đó, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ cao gấp 20 lần so với Quý 3.2020. Ngoài ra, trong tình hình khó khăn Công ty con cũng đã thực hiện chính sách tiết kiệm chi phí quản lý doanh nghiệp, giảm 694,161,704 đồng so với Quý 3.2020.

Bằng văn bản này, Công ty cổ phần đầu tư tài chính Hoàng Minh kính báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước Việt Nam, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Quý Cổ đông Công ty được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Tổng Giám đốc



Đinh Kim Nhung